



TERVISEAMET

Alutaguse Vallavalitsus  
info@alutagusevald.ee

Teie 28.01.2026 nr nr 7-6/18-1

Meie 12.02.2026 nr 9.3-1/26/774-2

**Mäetaguse küla Saare kinnistu  
detailplaneeringu kooskõlastamine**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks Mäetaguse küla Saare kinnistu detailplaneeringu.

Planeeringuala hõlmab Saare (katastritunnus 49801:001:0664, elamumaa 100%) ja osaliselt Mäetaguse tee (katastritunnus 49802:002:0581, transpordimaa 100%) katastriüksusi. Planeeringuala suurus on ca 1,3 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on elamukruntide moodustamine ja ehitusõiguse määramine. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek kehtiva Alutaguse valla üldplaneeringu muutmiseks maakasutuse elamukrundi miinimumsuuruse osas.

Amet on varasemalt avaldanud arvamust detailplaneeringu eskiislahendusele 23.12.2025 kirjas nr 9.3-1/25/5068-7 ning detailplaneeringu materjale on täiendatud ameti esitatud märkuste alusel. Detailplaneeringu seletuskirjas on välja toodud müra-, vibratsiooni-, insolatsioonitingimusi tagavad nõuded ja soovitusel. Planeeringuala veevarustus on planeeritud olemasoleva ühisveevarustussüsteemi baasil, hoonete soojavarustus tuleb lahendada lokaalselt. Planeeringuala asub kõrge või väga kõrge radoonisisaldusega pinnasega alal, seega on välja toodud soovitusel radooniriski mõõtmiseks ja meetmete rakendamiseks. Arvestades planeeringuala piirkonna liikluskoormust ja tee katendit, ei ole põhjust eeldada, et planeeringualaga piirnevate teede liiklus tingiks müra, saasteainete kontsentratsioonide ja vibratsiooni normikohaste väärtuste ületamist.

**Amet on tutvunud esitatud materjalidega ning kooskõlastab Mäetaguse küla Saare kinnistu detailplaneeringu.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liisu Tamm  
vaneminspektor (keskkonnatervis)  
Ida regionaalosakond

554 8431 liisu.tamm@terviseamet.ee

**Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn**  
Paju 2, 50603 Tartu  
Akadeemia 2, 80011 Pärnu  
Kooli 2a, 41598 Jõhvi

telefon +372 794 3500  
e-post: info@terviseamet.ee  
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799  
KMKN EE101339803  
EE891010220034796011  
viitenumber 2800048574